



COMUNE DI TOSSICIA

Provincia di Teramo

UFFICIO DEL SINDACO

CAP 64049 – C.F. 80000370678 – P.I. 00235690674 C.C.P. 10741643 – Tel. 0861/698014 – Fax 0861/698170

Ordinanza N.55/2018

ORDINANZA CONTINGIBILE E URGENTE
(Art.50 c.5 e art.54 D.Lgs.267/2000)

IL SINDACO

VISTO il verbale di sopralluogo del 27/04/2018, redatto dall'Agente di P.M. Manola Pisciaroli e dal responsabile dell'Area Edizia e Urbanistica Arch. Anna Cicconi, e le foto allegate del Centro turistico Polivalente in gestione alla ditta **SOCIETA' COOPERATIVA EQUITECH INTERNATIONAL** con sede legale in Via Boccaccio n. 2 - 03039 Sora (FR), CF/P.IVA 02815640608;

PRESO ATTO che è stato accertato:

- la struttura verte in un generale stato di abbandono e incuria, dovuto alla totale mancanza di manutenzione, sia della struttura in sé che dell'area circostante infestata da una vasta vegetazione spontanea e da sterpaglie che costituiscono ricettacolo di animali quali ratti e serpenti;
- le porte di ingresso al galoppatoio e alle scuderie risultano aperte e/o divelte consentendo l'ingresso indiscriminato di persone e animali;
- nell'arena del galoppatoio sono stati rinvenuti oggetti quali siringhe e bottiglie di vetro, che presuppongono la frequentazione della struttura di sconosciuti avventori e che costituiscono un pericolo per chiunque vi si rechi a qualsiasi titolo ;
- nelle scuderie numerosi vetri risultano caduti dai lucernai e frantumati al suolo e altri sono ancora pendenti e pertanto pericolosi per chiunque vi si rechi a qualsiasi titolo;

CONSIDERATO che da quanto precede risulta che sussiste fondato motivo di temere un effettivo crollo dei vetri pendenti in occasione di temporali e di serio pregiudizio per la salvaguardia della pubblica incolumità, sotto il profilo materiale, di igiene e di tutela della salute umana;

RITENUTO che occorre eliminare subito il grave pericolo che minaccia la pubblica incolumità e tutelare l'importante e vasto patrimonio pubblico dalla situazione in cui si trova e da eventuali danni che lo possono danneggiare ulteriormente ovvero provocare a persone terze;

CONSIDERATA la necessita e l'urgenza a provvedere si è esonerati dal porre in essere la procedura prevista dalla lex 241/1990 e successive modifiche e integrazioni;

RITENUTI sussistenti i presupposti di fatto e diritto necessari a procedere con lo strumento straordinario previsto dall'ordinamento per situazioni di pericolo effettivo, irreparabile e imminente, costituita dall'ordinanza sindacale contingibile e urgente, disciplinata dagli artt. 50 e 54 del D.lgs. 267/2000, così come modificati e integrati;

ORDINA

la chiusura immediata dei punti di accesso alla struttura edilizia del Centro Turistico Polivalente e la chiusura di tutte le strutture in esso presenti, a cura dei dipendenti comunali all'uopo incaricati dall'ufficio tecnico manutentivo, nonché il divieto assoluto di accesso da segnalare con apposito cartello.

DISPONE

La presente Ordinanza viene trasmessa al Prefetto di Teramo, alla Polizia Municipale, ai Carabinieri di Tossicia, alla **SOCIETA' COOPERATIVA EQUITECH INTERNATIONAL**, alla Regione Abruzzo; sarà pubblicata all'Albo Pretorio del Comune, sul sito istituzionale del Comune e affissa in punti visibili del territorio comunale;

DISPONE ALTRESI'

La Polizia Municipale e la locale stazione dei Carabinieri, cui la presente è comunicata, sono incaricati di prestare assistenza in sede di esecuzione del presente provvedimento e di predisporre servizi di sorveglianza;

AVVERTE

I trasgressori saranno puniti a norma di legge.

Contro la presente ordinanza sono ammissibili: Ricorso al TAR Abruzzo entro 60gg. ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120gg. tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Civica Residenza il 15/05/2018

IL SINDACO

Franco Tarquini

